



Hausbezeichnung: WeberHaus Individual

Bauweise: Holzfertigbauweise

Fassade: Putz, Holzverschalung Lärche

Dach: Flachdach

Abmessungen: 18,59 m x 17,06 m
inkl. Garage

Wohnfläche: EG 112 m², OG 100 m²

Haustechnik: Sole/Wasser-Wärmepumpe, Fußbodenheizung

Hersteller:

WeberHaus GmbH & Co. KG,

Am Erlenpark 1,

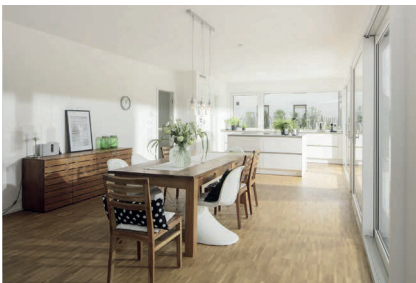
77866 Rheinau-Linx,

Tel.: 0 78 53/83 83-0

www.weberhaus.de



WOHNMEDIZINISCH EMPFOHLEN



Die hochdämmende Gebäudehülle „Övo-Natur“, die in jedem WeberHaus die ökologische Basis in Außenwand- und Dachkonstruktion bildet, sorgt für einen enorm niedrigen Energieverbrauch und erfüllt die Voraussetzungen für ein KfW-Effizienzhaus 55. Ein weiterer, positiver Effekt des Holzbaus sind ein gutes Raumklima und warme Oberflächen. Neben der ökologischen Gebäudehülle verfügt das Haus über Erdwärme. Eine Fußbodenheizung für warme Füße durfte nicht fehlen. Außerdem ist auch das Eigenheim von Familie Zarmutek mit der Zertifizierung „wohnmmedizinisch empfohlen“ ausgezeichnet, wie übrigens alle Häuser des Fertighausherstellers. Die Auszeichnung belegt, dass die Raumluftqualität laut dem Privatinstitut für Innenraumtoxikologie – Dr. Blei GmbH – weit über den gesetzlichen Vorgaben liegt. Das unabhängige Institut führt mit modernster Technologie Messungen von Raumklima, Feuchte, Partikel- und Keimsammlungen, Formaldehyd und VOC-Emissionen durch. Dabei lagen sogar in den gerade erst fertig gebauten Weber-Häusern die durchschnittlichen Werte für Formaldehyd deutlich

unter den strengen Vorgaben der Arbeitsgemeinschaft ökologischer Forschungsinstitute. Die Konzentration von flüchtigen organischen Verbindungen (VOCs), die als mögliche Verursacher von Beschwerden gelten, erfüllt bei WeberHaus hohe Anforderungen und wird als hygienisch unbedenklich eingestuft.

Herzstück des Erdgeschosses ist der offene Koch-, Ess- und Wohnbereich, der sich auf die gesamte Hausseite Richtung Garten erstreckt. Die Küche wird durch eine Speisekammer aufgewertet und ein Erker erweitert das Wohnzimmer. Des Weiteren befindet sich im Erdgeschoss ein Gäste-WC. Den Platz unter der Treppe nutzt die Familie als zusätzlichen Stauraum für Taschen oder Gartenkissen. Da der Hausherr großer Fußballfan ist, durfte ein eigenes Heimkino nicht fehlen. Große Glasfronten erfüllen die Zimmer mit viel Licht. Die Hausbesitzer Tanja und Kim Zarmutek entschieden sich für ein komplett frei geplantes Architektenhaus, das genau nach ihren Wünschen und Vorstellungen geplant und gebaut wurde. Besonders wichtig war ihnen eine moderne Architektur im Bauhausstil. ■